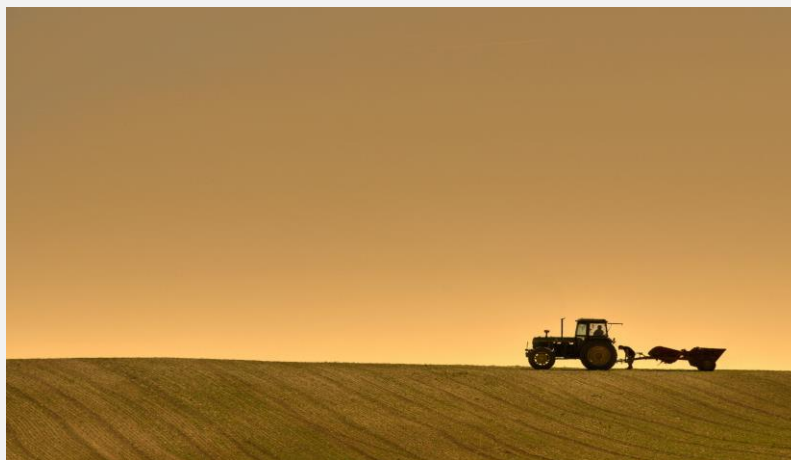


PRODUCTOS CREDITICIOS

SUPERA PRÉSTAMOS SA DE CV SOFOM ENR



MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldos insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$ 5,000.00	\$ 2,000,000.00	3	48	Mensual Trimestral Semestral	Desde 25.00% hasta 63.00%	126.00%	PRENDARIA: Tractores, Maquinaria Agrícola, Implementos, Vehículos, Equipos Agrícolas, Transporte, Factura de la Compra de Insumos (Créditos menores o iguales a 500,000) HIPOTECARIA: Bienes Inmuebles urbanos (Créditos mayores a 500,000)	Desde 1 a 1 hasta 2.5 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar . **CAT** promedio **62.86%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$500,000 a 36 meses y pago mensual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldo insoluto		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$ 5,000.00	\$ 2,000,000.00	3	48	Mensual	Desde 45.00% hasta 63.00%	126.00%	PRENDARIA: Tractores, Maquinaria Agrícola, Implementos, Vehículos, Equipos Agrícolas, Etc. (Créditos menores o iguales a 500,000) HIPOTECARIA: Bienes inmuebles urbanos (Créditos mayores a 500,000)	2 a 1
				Trimestral				2.5 a 1
				Semestral				(A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar . **CAT** promedio **65.25%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,000,000 a 48 meses y pago mensual.

Contrato de adhesión: 1844-440-037923/02-00904-0323

PRODUCTO : CRÉDITO REVOLVENTE TASA VARIABLE CON COMISIÓN Y GARANTÍA HIPOTECARIA



MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS VARIABLE Saldos insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$ 5,000.00	\$ 2,000,000.00	3	48	Mensual	Desde 45.00% hasta 63.00%	126.00%	PRENDARIA: Tractores, Maquinaria Agrícola, Implementos, Vehículos, Equipos Agrícolas, Etc. (Créditos menores o iguales a 500,000)	2 a 1
				Trimestral				2.5 a 1
				Semestral				(A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar . **CAT** promedio **91.00%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,000,000 a 24 meses y pago trimestral.

Contrato de adhesión: 1844-440-039400/01-02867-1023

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		SalDOS insolutos			
					Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$5,000.00	\$30,000.00	3	12	Mensual	Desde 36.00% hasta 42.00%	84.00%	No Aplica	1 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar . **CAT** promedio **58.90%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$30,000 a 12 meses y pago mensual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldos insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$ 5,000.00	\$ 2,000,000.00	3	36	Mensual Trimestral Semestral	21.60%	43.20%	No Aplica	No Aplica

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. **Sin Comisión** por apertura. **CAT** promedio **38.52%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$30,000 a 12 meses y pago mensual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Saldo insoluto			
					Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$ 5,000.00	\$ 100,000.00	6	36	Mensual	21.60%	43.20%	PRENDARIA: Vehículo	1 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. **Sin Comisión** por apertura. **CAT** promedio **26.15%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$100,000 a 36 meses y pago mensual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Saldos insolutos			
					Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$100,000.00	\$750,000.00	12	48	Semestral Anual	24.00%	48.00%	PRENDARIA: Tractor (Equipo Nuevo)	1 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. **Sin Comisión** por apertura. **CAT** promedio **39.48%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$600,000 a 36 meses y pago semestral.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA SalDOS insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$100,000.00	160,000 UDIS (De acuerdo al valor de la UDI vigente a la fecha del fondeo)	12	60	Mensual Trimestral Semestral Anual Para maquinaria industrial la periodicidad se considera según la actividad del solicitante determinado por Evaluación Técnica	Desde 13.00% hasta 24.49%	48.98%	<p>PRENDARIA: Tractor, Maquinaria Agrícola, Industrial o de Construcción, Equipos agrícolas, Transporte.</p> <p>NATURAL: El producto motivo del crédito</p> <p>HIPOTECARIA: Adicional cuando el monto del crédito exceda 200,000 UDIS</p> <p>LÍQUIDA: 10% Otorgada por el distribuidor</p>	1.5 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **33.70%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,200,000 a 5 años y pago anual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldo insoluto		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$500,000.00	160,000 UDIS (De acuerdo al valor de la UDI vigente a la fecha del fondeo)	12	60	Mensual Trimestral Semestral Anual	Desde 22.50% hasta 23.50%	47.00%	<p>PRENDARIA: Equipos Agrícolas, de Transporte, etc</p> <p>HIPOTECARIA: Bienes inmuebles urbanos</p> <p>LÍQUIDA: 3% sobre el monto del financiamiento</p>	2 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **33.60%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$3,500,000 a 5 años y pago anual.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA SalDOS insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$500,000.00	160,000 UDIS (De acuerdo al valor de la UDI vigente a la fecha del fondeo)	12	36	Mensual Trimestral Semestral	Desde 22.50% hasta 23.50%	47.00%	<p>PRENDARIA: Equipos Agrícolas, de Transporte, etc (Créditos menores o iguales a 500,000)</p> <p>HIPOTECARIA: Bienes inmuebles urbanos</p> <p>LÍQUIDA: 3% sobre el monto del financiamiento</p>	2 a 1

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **39.79%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,000,000 a 36 meses y pago semestral

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldo insoluto		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$500,000.00	160,000 UDIS (De acuerdo al valor de la UDI vigente a la fecha del fondeo)	12 (Un ciclo)	36 (Multiciclo)	Al final del ciclo productivo	Desde 22.50% hasta 23.50%	47.00%	<p>PRENDARIA: Equipos Agrícolas, de Transporte, etc</p> <p>HIPOTECARIA: Bienes inmuebles urbanos</p> <p>LÍQUIDA: 3% sobre el monto del financiamiento</p>	<p>1 a 1 (Garantías Prendarias)</p> <p>2 a 1 (Garantías Hipotecarias)</p>

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **39.54%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,000,000 a 24 meses y pago semestral

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA Saldo insoluto		GARANTÍAS SOLICITADAS	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)		
\$500,000.00	160,000 UDIS (De acuerdo al valor de la UDI vigente a la fecha del fondeo)	12	60	Mensual Trimestral Semestral Anual	Desde 22.50% hasta 23.50%	47.00%	<p>NATURAL: Rancho, Construcciones, Edificios, Maquinarias, Aperos, Instrumentos, Muebles, Frutos ó Productos Futuros obtenidos con el</p> <p>HIPOTECARIA: Bienes inmuebles urbanos</p> <p>LÍQUIDA: 3% sobre el monto del financiamiento</p>	<p>1.5 a 1 (Garantía Natural)</p> <p>2 a 1 (Garantías Hipotecarias)</p>

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **39.79%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 15 de marzo de 2024, para un crédito de \$1,200,000 a 3 años y pago semestral.

MONTO DE CRÉDITO		PLAZO MESES		PAGOS	TASA DE INTERÉS FIJA SalDOS insolutos		GARANTÍAS SOLICITADAS	CONDICIONES ADICIONALES	PROPORCIÓN
Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo		Tasa de Interés Normal Anual (%)	Tasa Moratoria Máxima Anual (%)			
De acuerdo al modelo Camioneta, Automóvil		36	48	Mensual	<p>El porcentaje de la tasa a otorgar es bajo previo análisis del crédito</p> <p>Tasa Moratoria= Tasa Pactada *2</p>		<p>Prendaria: El mismo vehículo</p>	<p>Renta adelantada</p> <p>Seguro Anual (Durante la vigencia del contrato)</p> <p>Emplacado (Costo vigente a la fecha de contrato)</p> <p>GPS (Costo vigente a la fecha del trámite)</p> <p>IVA (Se aplica IVA de la unidad)</p> <p>Valor Residual (Porcentaje definido en previo análisis de crédito)</p>	<p>1 a 1 (Garantía Prendaria)</p>

Aplican términos y condiciones. Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Contar con créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio. Comisión por apertura del **2%+ IVA** sobre monto a financiar. **CAT** promedio **19.97%** sin IVA, para fines informativos y de comparación, calculado al 1 de Julio de 2024, para un crédito de \$2,000,000 a 48 meses y pago mensual.