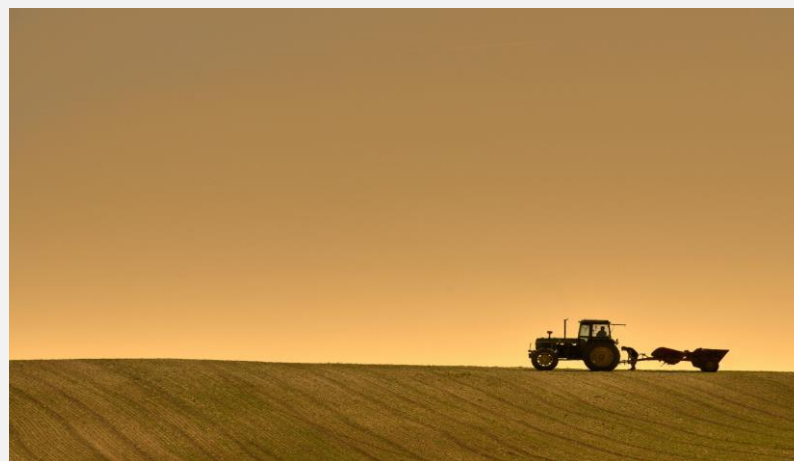


# PRODUCTOS CREDITICIOS

**SUPERA PRÉSTAMOS SA DE CV SOFOM ENR**



# PRODUCTO :

# CRÉDITO SIMPLE CON COMISIÓN Y GARANTÍA PRENDARIA



SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria Créditos <= a \$500,000.00	Hipotecaria Créditos > a \$500,000.00			
ESTRELLA ORO	3	36	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	5.85%	70.20%	140.40%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	2 a 1 2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	88.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 12 meses con pagos semestrales
ESTRELLA TRIMESTRAL	3	3	TRIMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	4.65%	55.80%	111.60%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	84.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 3 meses con pago trimestral
ESTRELLA SEMESTRAL	6	6	SEMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	4.65%	55.80%	111.60%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	72.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$250,000 a 6 meses con pago semestral
ESTRELLA PLATINO	6	48	MENSUAL TRIMESTRAL	\$ 150,000.00	\$ 2,000,000.00	3.75%	45.00%	90.00%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	2 a 1 2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	59.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 12 meses con pagos trimestrales
ESTRELLA TITANIO	6	48	MENSUAL TRIMESTRAL	\$ 50,000.00	\$ 150,000.00	4.65%	55.80%	111.60%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	NO APLICA	2 a 1 2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	81.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 12 meses con pagos mensuales
REFACCIONATE (1*)	3	12	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 100,000.00	3.00%	36.00%	72.00%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE, ETC.	NO APLICA	2 a 1 (mensual)	2% + IVA	1*) 49.00% sin IVA informativo calculados para un crédito de \$100,000 a 12 meses con pagos mensuales
REFACCIONATE AGROQUÍMICOS (2*)			SEMESTRAL								3.50%		
AVÍO 1	12	12	CAPITAL ANUAL INTERÉS MENSUAL	\$ 15,000.00	\$ 200,000.00	4.25%	51.00%	102.00%	TRACTOR FACTURA DE LA COMPRA DE INSUMOS	NO APLICA	2 a 1	2% + IVA	70.50% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 12 meses con pago de capital anual
AVÍO 2	6	6	CAPITAL SEMESTRAL INTERÉS MENSUAL	\$ 15,000.00	\$ 200,000.00	3.75%	45.00%	90.00%	TRACTOR FACTURA DE LA COMPRA DE INSUMOS	NO APLICA	2 a 1	2% + IVA	64.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 6 meses con pago de capital semestral
TRACTORES USADOS	6	36	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL	\$ 50,000.00	\$ 500,000.00	2.25%	27.00%	54.00%	EL MISMO TRACTOR (ENGANCHE DEL 35%)	NO APLICA	1.5 a 1	2% + IVA	31.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$150,000 a 24 meses con pagos semestrales
IMPLEMENTOS	3	12	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 500,000.00	2.25%	27.00%	54.00%	EL MISMO IMPLEMENTO (ENGANCHE DEL 50% CON APOYO DEL GOBIERNO Y DEL 30% CON RECURSOS PROPIOS)	NO APLICA	1.5 a 1	2% + IVA	37.30% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 6 meses con pagos trimestrales
SUPERA AMIGOS CON GARANTÍA	3	24	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 80,000.00	3.00% 2.5% (Pago Puntual)	36.00%	72.00%	AUTOMÓVIL	NO APLICA	1 a 1	2% + IVA	49.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$30,000 a 12 meses con pagos mensuales

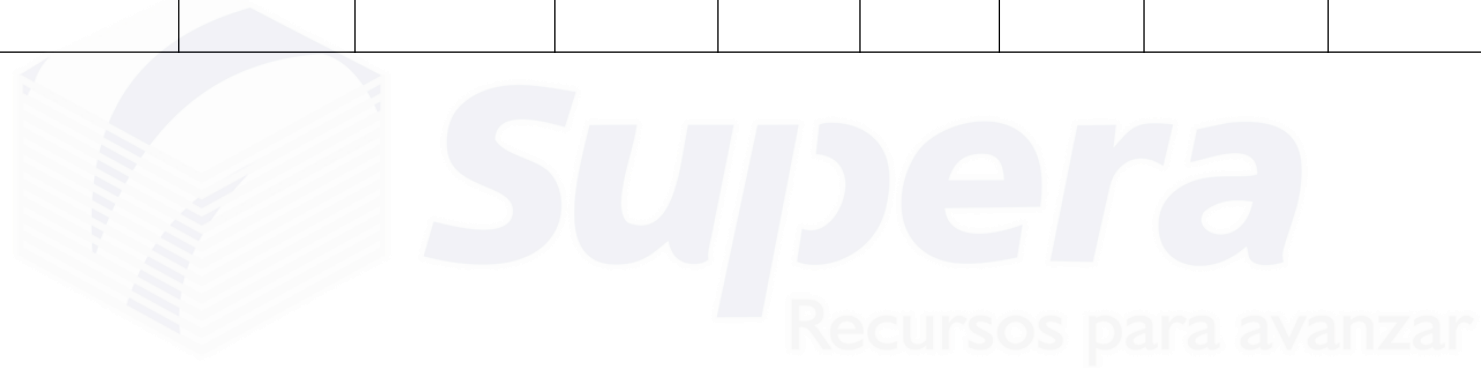
SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldo insoluto			GARANTÍA			PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria	Líquida			
									Créditos <= a \$500,000.00	Créditos > a \$500,000.00				
ESTRELLA ORO	3	36	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	5.85%	70.20%	140.40%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	NO APLICA	2 a 1	2% + IVA	88.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 12 meses con pagos semestrales
			TRIMESTRAL									2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)		
			SEMESTRAL											
ESTRELLA TRIMESTRAL	3	3	TRIMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	4.65%	55.80%	111.60%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	NO APLICA	2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	84.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$100,000 a 3 meses con pago trimestral
ESTRELLA SEMESTRAL	6	6	SEMESTRAL	\$ 5,000.00	\$ 1,000,000.00	4.65%	55.80%	111.60%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	NO APLICA	2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)	2% + IVA	72.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$250,000 a 6 meses con pago semestral
ESTRELLA PLATINO	6	48	MENSUAL	\$ 150,000.00	\$ 2,000,000.00	3.75%	45.00%	90.00%	TRACTORES, MAQUINARIA AGRÍCOLA, IMPLEMENTOS, VEHÍCULOS, ETC.	BIENES INMUEBLES	NO APLICA	2 a 1	2% + IVA	59.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 12 meses con pagos trimestrales
			TRIMESTRAL									2.5 a 1 (A partir del 4° crédito Garantía se toma 2 a 1)		

SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria			
SUPERA AMIGOS SIN GARANTÍA	3	12	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 30,000.00	3.50% 3.00% (Pago Puntual)	42.00%	84.00%	NO APLICA	NO APLICA	1 a 1	2% + IVA	58.10% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$30,000 a 12 meses con pagos mensuales



**Supera**  
Recursos para avanzar

SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria			
FILIAL GRUPO GARAY	3	36	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 2,000,000.00	1.80%	21.60%	43.20%	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	24.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$50,000 a 36 meses con pagos mensuales
			TRIMESTRAL										
			SEMESTRAL										
VACACIONES SUPERA	3	12	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 30,000.00	2.70%	32.40%	64.80%	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	38.60% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$30,000 a 12 meses con pagos mensuales



SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria			
AUTOENLOQUECE	6	36	MENSUAL	\$ 5,000.00	\$ 100,000.00	1.80%	21.60%	43.20%	AUTOMÓVIL	NO APLICA	1 a 1	NO APLICA	24.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$80,000 a 36 meses con pagos mensuales



**Supera**  
Recursos para avanzar

SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria			
SUPERA AGRUPATE	4	4	SEMANAL  QUINCENAL	\$ 5,000.00	\$50,000.00 (\$500,000 por grupo)	7.00%	84.00%	168.00%	AVALES SOLIDARIOS (MÍNIMO 4 INTEGRANTES POR GRUPO HASTA UN MÁXIMO DE 20 INTEGRANTES)		NO APLICA	2% + IVA	164.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$40,000 a 4 meses con pagos semanales



SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldo insoluto			GARANTÍA		PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria			
AGRÍCOLA REFACCIONARIO	12	48	SEMESTRAL	\$ 100,000.00	\$ 750,000.00	2.00%	24.00%	48.00%	TRACTOR (Equipo Nuevo)	NO APLICA	1 a 1	No aplica	27.30% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$300,000 a 24 meses con pagos anuales
			ANUAL										





SUBPRODUCTO SUPERA		PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA			PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
		Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria	Líquida			
REFACCIONARIO MULTIVA	AGRÍCOLA (1*)	12	60	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL ANUAL (Para maquinaria industrial la periodicidad se considera según actividad)	\$100,000.00	\$4,000,000.00	2.04%	24.49%	48.98%	Tractor Maquinaria Agrícola	Adicionalmente llevará garantía hipotecaria cuando el monto del credito exceda 200,000 UDIS	NO APLICA	1.5 a 1	No Aplica	1*) 24.80% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales
	INDUSTRIAL (2*)						2.08%	24.99%	49.98%	Maquinaria Industrial ó de Construcción					2*) 26.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales
REFACCIONARIO MULTIVA (MACESUR)	AGRÍCOLA GANADERA	12	60	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL ANUAL (Según la actividad del solicitante) Determinado por la Evaluación Técnica)	\$100,000.00	\$1,500,000.00	2.08%	24.99%	49.98%	EL PRODUCTO MOTIVO DEL CRÉDITO	ÉQUIPOS AGRÍCOLAS, TRANSPORTE, ETC	10% OTORGADA POR EL DISTRIBUIDOR	1.5 A 1	2% + IVA (Aplicado en el enganche)	28.60% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 48 meses con pagos anuales
REFACCIONARIO MULTIVA 2 AÑOS	AGRÍCOLA GANADERA	24	24	SEMESTRAL	\$100,000.00	\$4,000,000.00	1.13%	13.50%	27.00%	TRACTOR, MAQUINARÍA AGRÍCOLA	NO APLICA	NO APLICA	1.5 A 1	2% + IVA (Aplicado en el enganche)	9.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos semestrales

SUBPRODUCTO SUPERA	ACTIVIDAD	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldo insoluto			GARANTÍA			PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
		Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria	Líquida			
SUPERA FLEXIBLE 1	AGROPECUARIA (1*)	12	60	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL ANUAL	\$ 500,000.00	\$5,000,000.00	2.17%	26.04%	52.08%	NO APLICA	BIENES INMUEBLES URBANOS	3% SOBRE EL MONTO DEL FINANCIAMIENTO	2 a 1	2% + IVA	1*) 28.40% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 60 meses con pagos anuales
	2.25%						27.00%	54.00%	2*) 29.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 60 meses con pagos anuales						
SUPERA FLEXIBLE 2	AGROPECUARIA (1*)	12	24	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL ANUAL	\$ 500,000.00	\$5,000,000.00	2.17%	26.04%	52.08%	EQUIPOS AGRÍCOLAS, TRANSPORTE, ETC	BIENES INMUEBLES URBANOS	3% SOBRE EL MONTO DEL FINANCIAMIENTO	2 a 1	2% + IVA	1*) 29.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales
	2.25%						27.00%	54.00%	2*) 30.40% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales						

SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldo insoluto			GARANTÍA			PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO	
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria	Líquida				
									Créditos <= a \$500,000.00	Créditos > a \$500,000.00					
SUPERA LÍQUIDEZ	AGROPECUARIA (1*)	12	36	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL	\$ 500,000.00	\$5,000,000.00	2.17%	26.04%	52.08%	EQUIPOS AGRÍCOLAS, TRANSPORTE, ETC	BIENES INMUEBLES URBANOS	3% SOBRE EL MONTO DEL FINANCIAMIENTO	2 a 1	2% + IVA	1*) 29.70% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos semestrales
	OTRAS ACTIVIDADES DEL SECTOR RURAL (2*)														2.25%



SUBPRODUCTO SUPERA	ACTIVIDAD	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA			PROPORCIÓN		COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
		Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria	Hipotecaria	Líquida	Prendaria	Hipotecaria		
SUPERA CRECE	AGROPECUARIA (1*)	12 (UN CICLO)	36 (MULTICICLO)	AL FINAL DEL CICLO PRODUCTIVO	\$ 500,000.00	\$5,000,000.00	2.17%	26.04%	52.08%	EQUIPOS AGRÍCOLAS, TRANSPORTE, ETC	BIENES INMUEBLES URBANOS	3% SOBRE EL MONTO DEL FINANCIAMIENTO	1 a 1	2 a 1	2% + IVA	1*) 29.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$300,000 a 24 meses con pagos anuales
	OTRAS ACTIVIDADES DEL SECTOR RURAL (2*)						2.25%	27.00%	54.00%							2*) 30.40% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$300,000 a 24 meses con pagos anuales



SUBPRODUCTO SUPERA	ACTIVIDAD	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA			PROPORCIÓN		COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO
		Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Natural	Hipotecaria	Líquida	Natural	Hipotecaria		
SUPERA FORTALECE	AGRÍCOLA Y GANADERA (1*)	12	60	MENSUAL TRIMESTRAL SEMESTRAL ANUAL	\$ 500,000.00	\$5,000,000.00	2.17%	26.04%	52.08%	SI	BIENES INMUEBLES URBANOS	3% SOBRE EL MONTO DEL FINANCIAMIENTO	1.5 a 1	2 a 1	2% + IVA	1*) 29.20% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales
	2.25%						27.00%	54.00%	2*) 30.40% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 24 meses con pagos anuales							



SUBPRODUCTO SUPERA	PLAZO MENSUAL		PAGOS	MONTO		TASAS DE INTERÉS Saldos insolutos			GARANTÍA	PROPORCIÓN	COMISIÓN POR APERTURA	CAT PROMEDIO	
	Mínimo	Máximo		Mínimo	Máximo	% Mensual	% Anual	Moratoria % Anual	Prendaria				
REFACCIONARIO MULTIVA 1 AÑO	AGRÍCOLA	12	12	SEMESTRAL	\$100,000.00	\$4,000,000.00	0.00%	0.00%	16.50%	TRACTOR, MAQUINARÍA AGRÍCOLA (50% DE ENGANCHE MÍNIMO + PAGO 1 AÑO DE SEGURO)	1.5 a 1	2% + IVA (Aplicado en el enganche)	0.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 12 meses con pagos semestrales
	GANADERA												
MAQUINARIA TEPSA TASA 0%		12	12	MENSUAL	\$100,000.00	\$4,000,000.00	0.00%	0.00%	42.00%	TRACTOR (MARCA NEW HOLLAND) (35% DE ENGANCHE MÍNIMO)	1.5 a 1	No aplica	0.00% sin IVA informativo, calculado para un crédito de \$500,000 a 12 meses con pagos semestrales
				TRIMESTRAL									
				SEMESTRAL									